

Messaggio No. 60

Accompagnante il preventivo di spesa per l'esercizio 2009 del Consorzio manutenzione delle opere di arginatura del Pian Scairolo e Collina

All'Assemblea Consortile,
Ai Signori Delegati,

Con il presente messaggio, abbiamo il piacere di sottoporre al vostro esame e per l'approvazione, il preventivo di spesa per l'esercizio 2009 del Consorzio manutenzione delle opere di arginatura del Pian Scairolo e Collina (CMAPS). Come indicato, in occasione della precedente Assemblea Consortile, nel corso del 2008 il nostro Ente ha proceduto ad ultimare i lavori di risanamento che hanno interessato il riale di Roncone e Roncorino a Barbengo. Di conseguenza, abbiamo portato a compimento negli ultimi 3 anni le seguenti opere: sistemazione riali Masciott, Nocc, Navino, Roncone, Roncorino ed adeguamento camera n. 90 Pian Scairolo.

Questo ci permetterà ora di rivolgere una maggiore attenzione ai lavori di manutenzione dei manufatti consortili esistenti e perciò, abbiamo allestito un piano per pianificare gli interventi per il mantenimento del buon funzionamento delle camere di ritenzione (vedere tabella allegata), previo l'adozione dei seguenti criteri: idoneità, sicurezza e accessibilità. Negli ultimi due anni, si è proceduto alla sistemazione delle seguenti camere n. 1, 3, 16, 18, 20, 25, 28, 32, 82, 91 e 92.

Abbiamo anche promosso l'attuazione di opere di premunizione forestale, intese a garantire un'efficace protezione degli alvei e dei manufatti consortili che hanno interessato la Val Marcia, Val Pirada e Roncorino, dove sono stati tagliati circa 1'200 metri cubi di legname. Questi interventi sono stati curati dall'Ufficio forestale del VI circondario di Agno che ha collaborato con lo studio d'ingegneria Mauri e Banci di Davesco. Considerata la positiva esperienza, abbiamo raccolto l'invito dell'Ufficio forestale per realizzare uno studio relativo alla "Cura del bosco nei corsi d'acqua di versante" che è attualmente al vaglio degli Uffici cantonali preposti per l'ottenimento del sussidio.

Lo studio affidato all'ing. Bloch di Agno ha preso in considerazione 11 corsi d'acqua di versante (Ghiera, Valbella, Vallone, Valle di Gee, Casaccia, Valle dell'Asino e Semolcina), situati sul nostro comprensorio che sono stati valutati critici dai responsabili dell'Ufficio forestale dal profilo della stabilità del bosco, poiché potrebbero compromettere la sicurezza degli insediamenti residenziali che si trovano a ridosso di queste zone. La possibilità di procedere puntualmente all'esecuzione di questi lavori, ci permetterà di avvalerci della collaborazione dell'Ufficio cantonale (direzione lavori) e di attingere al sussidiamento messo a disposizione dalla Confederazione per la realizzazione di questi importanti lavori.

Gli undici (11) interventi sono previsti sull'arco di 7 anni per una spesa complessiva di circa Fr. 958'600.--. Queste opere dovrebbero beneficiare dal 50% al 70% del sussidiamento federale, mentre la parte restante sarà a carico del nostro Consorzio.

L'aumento delle superfici impermeabili come piazzali, strade e aree edificate, e la maggior frequenza e intensità delle piogge rispetto al passato, a causa delle mutazioni climatiche, ci impongono di rivedere e sistemare parecchi manufatti esistenti. In particolare, le esondazioni che si sono registrate durante il mese di luglio di quest'anno, a seguito delle forti precipitazioni che hanno interessato il comparto del Pian Scairolo e del Ticino in generale, hanno evidenziato diverse problematiche che devono essere risolte con una certa sollecitudine.

La stazione di misurazione (pluviometro) ubicata sul tetto dell'Ikea di Grancia, ci ha permesso di constatare che le intensità delle precipitazioni di corta durata, registrate durante il mese di luglio, non abbiamo raggiunto dei valori critici, ma come esse siano state eccezionalmente abbondanti per una durata di circa 6 ore, provocando alcune esondazioni locali. Durante la giornata di domenica 13 luglio 2008, dalle ore 10.50 alle 11.00, sono caduti 73 litri d'acqua al metro quadrato.

Questi fenomeni non preoccupano tanto direttamente lo smaltimento delle acque meteoriche della rete urbana (tempi di scorrimento ridotti), ma generano situazioni particolarmente problematiche per il contenimento dei corsi d'acqua. L'esperienza maturata nel corso delle ultime precipitazioni e le situazioni riscontrate hanno evidenziato l'importanza di programmare una serie di interventi di miglioria ai nostri manufatti ed ai corsi d'acqua, al fine di ridurre al minimo i rischi di esondazione. Per questo motivo, la delegazione consortile consapevole dell'importanza e della necessità di garantire il buon funzionamento delle proprie opere, ha deciso di investire circa Fr. 200'000.— l'anno. In questa voce, saranno gestite le spese per la manutenzione corrente e quelle straordinarie per l'attuazione degli interventi che in parte sono già stati individuati e ripresi nella tabella acclusa al presente messaggio. La delegazione conscia inoltre dell'importanza di una programmazione puntuale di questi interventi, ha commissionato uno studio all'ing. Mauri inteso ad analizzare ed approfondire questa tematica, in modo di avere, al più presto, un visione completa della situazione.

L'occorrente per il disbrigo della gestione del Consorzio ammonta a complessivi Fr. 661'650.--.

Sui singoli rami delle spese previste per il 2009, vi esponiamo le seguenti precisazioni e considerazioni.

Amministrazione

Il preventivo di spesa è stato redatto tenendo conto dei costi registrati dal consuntivo dell'esercizio 2007 e di quelli parziali dell'anno in corso (fatture contabilizzate al 30.07.2008) ed inoltre, sono stati riconfermati i seguenti capitoli:

- 3008 con un importo Fr. 2'500.— per la quota parte del nostro Consorzio per l'aggiornamento del piano di smaltimento delle acque che è allestito dal Consorzio depurazione acque del Pian Scairolo (CDAPS);
- 3011 con un importo Fr. 2'500.— per la prestazione derivante dal controllo della gestione del nostro Ente, da parte della società di revisione.

Gestione Roggia e Riali della Collina

Il preventivo di spesa per lo sgombero e la manutenzione delle camere è stato mantenuto prudenzialmente a Fr. 150'000.--, corrispondente al 50% dell'importo di delibera del contratto quadriennale attualmente in vigore. Quest'importo infatti, copre le spese per la manutenzione corrente dei manufatti consortili esistenti.

La differenza sull'importo di delibera è determinata da un capitolo particolare che è stato inserito nel modulo d'offerta, per ottenere dei maggiori sconti sulle opere a regia, in caso di interventi urgenti, provocati da eventi meteorologici straordinari, come è stato il caso del 2008.

Le voci ed i quantitativi pertinenti a queste prestazioni sono stati lottizzati, in modo da ottenere dei maggiori sconti in rapporto all'ammontare messo in opera. Per gli interventi inerenti al taglio e la pulizia della roggia del Pian Scairolo è stato necessario aumentare la posta di spesa, in considerazione della problematica relativa alla presenza della Panace di Mantegazzi (*Heracleum Mantegazzianum*).

L'*Heracleum mantegazzianum* (o Panace di Mantegazzi) è una neofita invasiva che genera gravi problemi fitosanitari. Essa provoca infatti, in seguito al contatto con la pelle e alla successiva esposizione alle radiazioni solari, estese infiammazioni che possono lasciare delle cicatrici permanenti.

La situazione lungo la roggia è molto preoccupante considerata la forte presenza dell'*Heracleum*. Il metodo di lotta contro questa pianta invasiva che si riproduce per via sessuata attraverso la propagazione di sementi, contrariamente al Poligono del Giappone è oneroso e prevede che il rizoma sotterraneo venga tagliato con una vanga almeno 15 cm sotto la superficie e che l'intero rizoma venga asportato e portato in discarica. Questa pianta non rientra ancora tra quelle specie definite "pericolose" che possono beneficiare di sostegno da parte del Servizio fitosanitario della Sezione agricoltura.

Per gli interventi che interesseranno le migliorie dei manufatti, la progettazione e la direzione lavori abbiamo aumentato queste poste in relazione alle pianificazioni sopra descritte.

Abbiamo inoltre ritenuto di includere e riconfermare i seguenti capitoli:

- 3101 con un importo di Fr. 90'000.00 per il taglio erba Roggia e corsi d'acqua;
- 3104 con un importo di Fr. 45'000.00 per la progettazione e la direzione lavori;
- 3105 con un importo di Fr. 200'000.00 per la realizzazione di interventi di miglioria ai manufatti esistenti;
- 3109 con un importo di Fr. 70'000.00 per l'attuazione di opere di premunizione forestale;
- 3110 con un importo di Fr. 20'000.00 per interventi straordinari causati dal maltempo;
- 3111 con un importo di Fr. 7'000.00 per coprire gli oneri degli interessi e delle spese.

Facciamo presente che il consuntivo di un Consorzio di manutenzione è influenzato dagli eventi atmosferici e dalla loro frequenza che possono causare: frane, smottamenti, cadute alberi, colate detritiche ed alluvioni. Il nostro preventivo d'esercizio di spesa è redatto sulla scorta dei dati relativi alla manutenzione corrente e quindi, con uno scenario prudenziale.

Investimenti

Prossimamente sarà presentato un messaggio proponente la richiesta di un credito di Fr. 185'000.—per lo spostamento di una tratta di tubazione consortile del riale Roncorino a Barbengo che attraversa una proprietà privata. La necessità di realizzare quest'intervento, è dettata dall'esigenza di eliminare la problematica connessa all'erosione superficiale della parete in roccia che si trova in prossimità dello sbocco del riale.

Questo fenomeno si manifesta soprattutto in tempo di secco, dove il regime idraulico del riale è particolarmente debole e l'acqua di caduta corre lungo la parete rocciosa, provocando dei distacchi locali di roccia. Al fine di risolvere definitivamente questa problematica, si è quindi deciso di spostare questa tubazione. Il proprietario della particella interessata da quest'intervento ha già dato il suo consenso all'esecuzione dei lavori, confermando il versamento di un contributo al Consorzio Fr. 20'000.--, a titolo di partecipazione volontaria per l'attuazione della prospettata opera.

Sulla base di quanto sopra esposto, si invita cortesemente l'Assemblea Consortile a voler

risolvere:

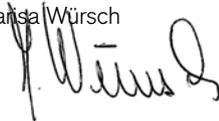
E' approvato il preventivo di spesa per l'esercizio 2009 per il Consorzio di manutenzione delle opere di arginatura del Pian Scairolo e Collina per un importo complessivo di Fr. 661'650.--.

Per la Delegazione Consortile

Il Presidente
Fabrizio Bazzuri



La Segretaria
Janisa Würsch



Allegati: preventivo spesa esercizio 2009
programma lavori 2008/2010

Figino, 26 agosto 2008

Preventivo 2009



Approvato dalla delegazione Consortile il 28 agosto 2008

		Preventivo 2009		Preventivo 2008		Consuntivo 2007	
AMMINISTRAZIONE		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
3000	Indennità e stipendi		25'000.00		25'000.00		21'200.00
3001	Contributi AVS e Lainf		1'400.00	1'400.00	3'200.00	1'092.80	2'376.85
3002	Affrancazioni e fotocopie		1'500.00		1'500.00		371.40
3003	Assicurazioni (RC)		900.00		900.00		1'458.50
3005	Spese diverse di amministrazione		4'000.00		4'000.00		11'407.35
3007	Spese bancarie parte gestione		100.00		100.00		976.26
3008	Piano generale smaltimento		2'500.00		2'500.00		0.00
3011	Consulenze (revisione conti)		3'000.00		2'500.00		2'690.00
Totali		0.00	38'400.00	0.00	39'700.00	1'092.80	40'480.36
Spesa soggetta a riparto		38'400.00		39'700.00		39'387.56	0.00
Totali generali		38'400.00	38'400.00	39'700.00	39'700.00	40'480.36	40'480.36

		Preventivo 2009		Preventivo 2007		Consuntivo 2006	
GESTIONE ROGGIA E COLLINA		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
3100	Sgombero camere e manutenzione		150'000.00		150'000.00		107'388.45
3101	Taglio erba Roggia e corsi d'acqua		90'000.00		60'000.00		97'649.25
3104	Progettazioni e direzione lavori		45'000.00		30'000.00		27'899.60
3105	Migliorie		200'000.00		60'000.00	43'533.95	44'735.50
3108	Opere premunizione forestale		70'000.00		70'000.00		58'689.15
3110	Interventi straordinari maltempo		20'000.00		20'000.00		
3111	Interessi e spese		7'000.00		7'000.00		5'145.40
3113	Studio Supsi		0.00		0.00	25'000.00	
4001	Suss.Fed. Jumbo e parte terminale Roggia	0.00	0.00		0.00	59'079.50	
Totali			582'000.00	0.00	397'000.00	127'613.45	341'507.35
Spesa soggetta a riparto		582'000.00		397'000.00		213'893.90	
Totali generali		582'000.00	582'000.00	397'000.00	397'000.00	341'507.35	341'507.35

		Investimenti 2009		Investimenti 2008		Consuntivo 2007	
Investimenti Riali		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
1400	Riale Masciott	0.00	0.00	0.00		0.00	11'617.25
1401	Riale Navino	0.00	0.00	0.00		0.00	19'493.70
1402	Riale Nocc	0.00	0.00	0.00		0.00	30'311.45
1403	Riale e Camera Scairolo	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1405	Riale Castellana	0.00	0.00	0.00		0.00	
1406	Emissario Laghetto di Muzzano	0.00	0.00	0.00		0.00	28'011.25
1407	Riale Roncorino	20'000.00	185'000.00	0.00		0.00	51'436.80
1417	Saldo ponte al Molino	0.00	0.00	0.00		0.00	
1421	Saldo ponte alla Foce	0.00	0.00	0.00		0.00	
1422	Sottopasso Grancia	0.00	0.00	0.00		0.00	
1423	Riale Val Marcia	0.00	0.00	0.00		0.00	
1424	Roncione	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17'095.00
Totali		20'000.00	185'000.00	0.00	0.00		157'965.45
Importo investimenti		165'000.00		0.00			
Totali generali		185'000.00	185'000.00	0.00	0.00	0.00	157'965.45

**Consorzio
manutenzione opere
di arginatura**

**Pian Scairolo
e Collina**

Totale da ripartire		Importo Fr.
Amministrazione		38'400.00
Gestione		582'000.00
Investimenti (25%)		41'250.00
Totale chiave di riparto		661'650.00

CHIAVE DI RIPARTO		
Comune o Ente	%ale	importo a carico Fr.
Dipartimento Territorio /strade cantonali	7.60	50'285.00
Ufficio Federale delle strade USTRA	26.60	175'999.00
Azienda Elettrica Ticinese	0.70	4'632.00
Aziende industriali Lugano sezione elettricit�	1.12	7'410.00
Ferrovie Federali Svizzere	0.69	4'565.00
Swisscom Immobilien AG	0.38	2'514.00
Consorzio Depurazione Acque Pian Scairolo	6.35	42'015.00
Comune di Carabietta	0.36	2'382.00
Comune di Collina d'Oro	20.53	135'837.00
Comune di Collina d'Oro - sez. UAP	1.18	7'808.00
Comune di Grancia	6.22	41'155.00
Comune di Lugano	28.27	187'048.00
Totali	100.00	661'650.00

PROGRAMMA LAVORI 2008 - 2010

Opere e interventi straordinari con partecipazione di Comuni o altri Enti

Progetto	Descrizione dell'opera	Preventivo generale	Osservazioni	Enti e comuni interessati	Stato procedure	Programma 01.01.2008/31.12.2008	Osservazioni
1431	Riale Roncorino	SFr. 300'000		CMAPS-CPS-Lugano-Collina d'oro-SC-Privato	terminate	lavori ultimati	
2537	Riale Roncone	SFr. 353'000		CMAPS-Lugano-Collina d'oro-UCA	terminate	lavori ultimati	
2692	Esbosco Val Pirada	SFr. 90'000		CMAPS-Uff. forestale	terminate	lavori ultimati	
1431	Riale Roncorino seconda parte	SFr. 185'000	da progettare	CMAPS-Collina d'oro-Lugano			
981	Camera 62	SFr. 37'000		CMAPS-Privati	manca partecipazione privati	appalti/esecuzione	
981	Esboschi	SFr. 100'000		CMAPS-Uff. forestale	da attivare	appalti '08 / esecuzione '09	
981	Camera 9	SFr. 50'000		CMAPS-Carabietta-Collina d'oro	da definire	da definire	Importi da verificare con progetti di massima
981	Camera 13	SFr. 50'000		CMAPS-Collina d'oro	da definire	da definire	
981	Camera 26	SFr. 83'000	da concordare con SC	CMAPS-Collina d'oro	da definire	da definire	
981	Camera 45	SFr. 80'000	da progettare	CMAPS-Collina d'oro	da definire	da definire	
981	Camera 61	SFr. 30'000		CMAPS-Lugano-Grancia	da definire	da definire	
981	Camera 78	SFr. 95'000		CMAPS-Lugano	da definire	da definire	

Opere di manutenzione ed interventi di migioria e completamento delle camere

Camera numero	Luogo	Descrizione dell'intervento	Ordine di priorità e costo dell'intervento			Osservazioni
			2008/2010			
			2008	2009	2010	
10	Coll. d'Oro/Ghiera	Adeguamento accesso	-	-	SFr. 20'000	
12	Coll. d'Oro/Pian Roncate	Barriere di sicurezza	-	SFr. 10'000	-	
25	Coll. d'Oro/cantonale Sorengo-Agno	Barriere di sicurezza	SFr. 3'000	-	-	Lavori ultimati
27	Coll. d'Oro/centro sportivo UBS	Adeguamento accesso	SFr. 10'000	-	-	Lavori ultimati
28	Lugano/sopra Serrafiorita	Barriere di sicurezza	SFr. 5'000	-	-	Lavori ultimati
32	Lugano/Asilo Pambio	Adeguamento accesso	SFr. 30'000	-	-	
42	Coll. d'Oro/Val Maiou	Adeguamento accesso + barriere	-	SFr. 20'000	-	
47	Coll. d'Oro/Al Molino	Adeguamento accesso + barriere	-	-	SFr. 20'000	
52	Barbengo/Vignaccia	Adeguamento accesso + barriere	-	SFr. 20'000	-	
54	Barbengo/Vignaccia	Barriere di sicurezza + camera	-	-	SFr. 8'000	
57	Barbengo/Tassera	Barriere removibili	-	SFr. 5'000	-	
66	Grancia/Pianasc	Adeguamento accesso + barriere	-	-	SFr. 20'000	
82	Coll. d'Oro/Sopra Pian Roncate	Barriere di sicurezza	SFr. 3'000	-	-	Lavori ultimati
	Onorario, regie e imprevisti ca.20%	Ampliamento camera	SFr. 8'000	SFr. 8'000	SFr. 12'000.00	Lavori ultimati
TOTALE			SFr. 59'000	SFr. 63'000	SFr. 80'000	