

## Messaggio n. 75/2014

### Accompagnante il preventivo di spesa per l'esercizio 2015 del Consorzio di manutenzione opere di arginatura Pian Scairolo e Collina (CMAPS)

All'Assemblea Consortile,  
Ai Signori Delegati,

abbiamo il piacere di sottoporre alla vostra attenzione il preventivo di spesa per l'esercizio 2015, del Consorzio di manutenzione opere di arginatura Pian Scairolo e Collina. **Si ricorda che in base alla legge sui Consorzi del 1913 il preventivo non è messo in votazione ma è presentato unicamente a titolo informativo all'Assemblea consortile.**

L'occorrente per il disbrigo della gestione del Consorzio ammonta a complessivi Fr. 740'700.--.

Sui singoli rami delle spese previste per il 2015, vi esponiamo le seguenti precisazioni e considerazioni.

#### **Amministrazione**

Il preventivo di spesa è stato redatto tenendo conto dei costi registrati dal consuntivo dell'esercizio 2013 e di quelli parziali dell'anno in corso (fatture contabilizzate al 12.08.2014). A partire dal 2011, il Consorzio è chiamato anche a partecipare alla spesa per la gestione dei dati forniti dalla stazione di Grancia (pluviometro), il cui segnale è stato appena trasformato in modalità GPRS. Per il disbrigo dell'amministrazione si conferma che l'importo complessivo necessario è di Fr. 46'500.-- (importo lordo).

#### **Gestione roggia Pian Scairolo e Collina**

Il preventivo di spesa complessivo per il disbrigo della manutenzione delle opere consortili è di Fr. 673'000.--.

È stato aumentato l'importo di spesa da Fr. 185'000.-- a Fr. 200'000.-- per lo sgombero e la manutenzione delle camere di ritenzione, corrispondente al 67% dell'importo di delibera che è di Fr. 300'000.-- annui.

Quest'importo copre di regola le sole spese per la manutenzione corrente dei manufatti consortili esistenti. La differenza sull'importo di delibera è determinata da un capitolo particolare che è stato inserito nel modulo d'offerta al fine di poter ottenere dei maggiori sconti sulle opere a regia, qualora si registrassero degli interventi urgenti, provocati da eventi meteorologici straordinari. Le voci e i quantitativi pertinenti a queste prestazioni sono stati lottizzati, in modo, da avere dei maggiori sconti in rapporto all'ammontare messo in opera.

Sono stati inoltre confermati quasi tutti gli importi richiamati dal preventivo di spesa necessari a garantire la corretta manutenzione e gestione delle opere Consortili. Si è ritenuto a titolo cautelativo di aumentare l'importo riguardante gli interventi straordinari causati dal maltempo da Fr. 50'000.-- a Fr. 100'000.--.

Il Consorzio ha deciso di continuare la lotta alle piante invasive presenti lungo le sponde della roggia Pian Scairolo. Infatti, il programma di monitoraggio e gestione delle neofite effettuato a partire dal 2010 ha dato degli ottimi risultati che possono essere così riassunti:

- la popolazione della Panace di Mantegazzi ha subito una riduzione dell'80%. Si è passati dalle circa 2'200 a 420 piante e questo, ha permesso di ridurre notevolmente i costi di gestione;
- Il Poligono del Giappone è sostanzialmente stabile e costituisce un problema rilevante lungo la roggia, soprattutto per quanto riguarda i costi di gestione e di smaltimento dei residui di sfalcio e, non da ultimo, per i fenomeni di erosione delle sponde causati in occasione di eventi intensi. A causa delle caratteristiche di questa neofita, un'eliminazione a corto termine senza impiego di prodotti fitosanitari (vietato da un'ordinanza federale) e con oneri finanziari sostenibili è impensabile. L'obiettivo è dunque finalizzato alla prevenzione di nuovi focolai da un lato e la mitigazione dei problemi di erosione dall'altro;
- le campagne di sfalcio e di estirpazione manuale effettuate durante il periodo vegetativo hanno permesso di contenere la presenza dell'Ailanto e della Verga d'Oro (Solidago).

Sulla scorta di quanto precede, abbiamo confermato i seguenti capitoli:

– 3100	Fr.	200'000.00	per lo sgombero camere e roggia Pian Scairolo;
– 3101	Fr.	65'000.00	per il taglio erba Roggia e corsi d'acqua;
– 3104	Fr.	35'000.00	per la progettazione e la direzione lavori;
– 3105	Fr.	150'000.00	per la realizzazione di interventi di miglioria ai manufatti esistenti;
– 3108	Fr.	100'000.00	per l'attuazione di opere di premunizione forestale;
– 3110	Fr.	100'000.00	per interventi straordinari causati dal maltempo;
– 3111	Fr.	3'000.00	per coprire gli oneri degli interessi e delle spese;
– 3115	Fr.	20'000.00	per coprire i costi per la lotta alle piante invasive.

Facciamo presente che il consuntivo di un Consorzio di manutenzione è influenzato dagli eventi atmosferici e dalla loro frequenza che possono causare: frane, smottamenti, cadute alberi, colate detritiche ed alluvioni. Il nostro preventivo d'esercizio di spesa è redatto sulla scorta dei dati riguardanti la manutenzione corrente e quindi, con uno scenario prudenziale.

### **Investimenti**

Per l'esercizio 2015 è previsto un investimento per la demolizione e il rifacimento della camera di ritenzione n. 9 e la sistemazione di parte del riale Valbella per un importo complessivo di Fr. 227'000.-- (IVA compresa).

Ricordiamo che quest'intervento è così finanziato:

- Sussidi CH + TI (60%)	Fr.	-136'200.00;
- Quota a carico del CMAPS (25%)	Fr.	22'700.00;
- Quota a carico del Comune di Collina d'Oro	Fr.	68'100.00.

Con la massima stima.

## Per la Delegazione Consortile

Il Presidente  
Fabrizio Bazzuri

La Segretaria  
Marisa Würsch



Allegato: preventivo spesa esercizio 2015

Figino, 26 agosto 2014

## Preventivo esercizio per l'anno 2015

		Preventivo 2015		Preventivo 2014		Consuntivo 2013	
<b>AMMINISTRAZIONE</b>		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
3000	Indennità e stipendi		25'000.00		25'000.00		23'734.60
3001	Contributi AVS e Lainf	1'500.00	4'000.00	1'500.00	4'000.00	1'269.45	3'491.55
3002	Affrancazioni e fotocopie		1'200.00		1'200.00		257.95
3003	Assicurazioni (RC)		900.00		900.00		840.00
3005	Spese diverse di amministrazione		6'000.00		6'000.00		1'734.45
3007	Spese bancarie parte gestione		200.00		200.00		61.67
3008	Piano generale smaltimento		2'500.00		2'500.00		
3011	Consulenze (revisione conti)		3'000.00		3'000.00		2'700.00
3012	Gestione Supsi pluviometro Grancia		1'200.00		1'200.00		0.00
3013	Gestione Sito Web		2'500.00		2'500.00		941.20
<b>Totali</b>		<b>1'500.00</b>	<b>46'500.00</b>	<b>1'500.00</b>	<b>46'500.00</b>	<b>1'269.45</b>	<b>33'761.42</b>
<b>Spesa soggetta a riparto</b>		<b>45'000.00</b>		<b>45'000.00</b>		<b>32'491.97</b>	
<b>Totali generali</b>		<b>45'000.00</b>	<b>46'500.00</b>	<b>45'000.00</b>	<b>46'500.00</b>	<b>33'761.42</b>	<b>33'761.42</b>

		Preventivo 2015		Preventivo 2014		Consuntivo 2013	
<b>GESTIONE ROGGIA E COLLINA</b>		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
3100	Sgombero camere e manutenzione		200'000.00		185'000.00		287'806.85
3101	Taglio erba Roggia e corsi d'acqua		65'000.00		65'000.00		47'678.20
3104	Progettazioni e direzione lavori		35'000.00		35'000.00		18'506.50
3105	Migliorie		150'000.00		200'000.00		137'454.15
3108	Opere premunizione forestale		100'000.00	175'000.00	130'000.00		120'568.25
3109	Inquinamento roggia		0.00		0.00		16'658.55
3110	Interventi straordinari maltempo		100'000.00		50'000.00		157'539.35
3111	Interessi e spese		3'000.00		1'000.00	161.01	
3115	Lotta Neofite		20'000.00		20'000.00		14'030.10
<b>Totali</b>		<b>0.00</b>	<b>673'000.00</b>	<b>175'000.00</b>	<b>686'000.00</b>	<b>161.01</b>	<b>800'241.95</b>
<b>Spesa soggetta a riparto</b>		<b>673'000.00</b>		<b>511'000.00</b>		<b>800'080.94</b>	
<b>Totali generali</b>		<b>673'000.00</b>	<b>673'000.00</b>	<b>686'000.00</b>	<b>686'000.00</b>	<b>800'080.94</b>	<b>800'241.95</b>

		Preventivo 2015		Preventivo 2014		Consuntivo 2013	
<b>INVESTIMENTI</b>		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
1401	Sistemazione camere ritenzione n. 9	204'300.00	227'000.00		0.00		0.00
<b>Totali</b>		<b>204'300.00</b>	<b>227'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Spesa soggetta a riparto</b>		<b>22'700.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	
<b>Totali generali</b>		<b>227'000.00</b>	<b>227'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

## Preventivo esercizio per l'anno 2015

<b>Totale da ripartire</b>		<b>Importo Fr.</b>
Amministrazione		45'000.00
Gestione		673'000.00
Investimenti (25%)		22'700.00
<b>Totale chiave di riparto</b>		<b>740'700.00</b>

<b>CHIAVE DI RIPARTO 2015</b>		
<b>Comune o Ente</b>	<b>%ale</b>	<b>importo a carico Fr.</b>
Dipartimento Territorio /strade cantonali	7.60	56'293.00
Ufficio Federale delle strade USTRA	26.60	197'026.00
Swissgrid	0.70	5'185.00
Aziende industriali Lugano sezione elettricità	1.12	8'296.00
Ferrovie Federali Svizzere	0.69	5'111.00
Swisscom Immobilien AG	0.38	2'815.00
Consorzio Depurazione Acque Pian Scairolo	6.35	47'034.00
Comune di Collina d'Oro	22.07	163'472.00
Comune di Grancia	6.22	46'072.00
Comune di Lugano	28.27	209'396.00
<b>Totali</b>	<b>100.00</b>	<b>740'700.00</b>

Per la delegazione

Il Presidente  
Fabrizio Bazzuri




La Segretaria  
Marisa Würsch



Figino, 26 agosto 2014