



# Consuntivo 2013

Approvato dalla delegazione Consortile il 26 agosto 2014

## **Messaggio n. 74/2014**

### **Accompagnante il consuntivo di spesa per l'anno 2013 del Consorzio di manutenzione opere di arginatura Pian Scairolo e Collina (CMAPS)**

All'Assemblea Consortile,  
Ai Signori Delegati,

con il presente messaggio sottoponiamo al vostro esame e per l'approvazione il consuntivo di spesa per l'esercizio 2013 che si è chiuso con un disavanzo d'esercizio complessivo di Fr. 832'572.91.

Il rapporto di revisione relativo all'esercizio in oggetto è stato curato dalla società Interfida SA di Mendrisio, la quale, ha vagliato attentamente la contabilità e il conto consuntivo del Consorzio. Per una migliore lettura, in sede di chiusura dei conti si è deciso con la società di controllo di scorporare la gestione investimenti dalla gestione corrente. Questo permetterà in particolare ai Comuni di dividere le loro quote di partecipazione al nostro Consorzio, ai sensi della Legge organica comunale (LOC).

Sui singoli rami delle spese d'esercizio registrate per il 2013, vi esponiamo le seguenti precisazioni e considerazioni.

#### **Gestione amministrazione**

La gestione corrente si chiude con un disavanzo d'esercizio di Fr. 32'491.97 (spesa soggetta a riparto) quindi, con una minor uscita rispetto a quanto preventivato di Fr. 12'508.63, in linea comunque, con l'andamento degli scorsi anni.

#### **Gestione roggia e Collina**

La gestione corrente per la manutenzione delle camere di ritenzione e della roggia del Pian Scairolo si chiude con un disavanzo d'esercizio di Fr. 800'080.94, con una maggiore uscita rispetto a quanto preventivato di Fr. 145'080.94.

La maggior uscita è da ascrivere a diversi eventi temporaleschi a carattere locale che hanno provocato importanti effetti al suolo sottoforma delle classiche fenomenologie alpine: colate detritiche, allagamenti, frane, crolli di roccia cadute di alberi, scivolamenti superficiali, ecc., provocando diversi danni e disagi ai fondi confinanti con i corsi d'acqua.

Il Consorzio è subito intervenuto per eseguire:

- le vuotature delle camere di ritenzione (5'645.00 metri cubi);
- lo sgombero del materiale dalla roggia Pian Scairolo (600.00 metri cubi);
- la riparazione dei manufatti consortili;

e sono inoltre stati messi in atto degli interventi puntuali, necessari per contenere e diminuire il fattore di rischio e di pericolo lungo i corsi d'acqua a contatto con le zone residenziali.

Per le voci che interessano la gestione, formuliamo le seguenti osservazioni:

- **Eventi alluvionali e danni**

Come già indicato, l'estate 2013 è stata caratterizzata, dal profilo meteorologico, da alcuni eventi temporaleschi a carattere locale che hanno provocato importanti effetti al suolo sotto forma delle classiche fenomenologie alpine: colate detritiche, allagamenti, frane, crolli di roccia e scivolamenti superficiali.

Il CMAPS è prontamente intervenuto per eseguire lo sgombero del materiale alluvionale e degli alberi sradicati e, in seguito, per attuare le misure di ripristino atte a ristabilire le condizioni minime di sicurezza. La spesa complessiva per l'esecuzione di questi interventi è stata di Fr. 157'539.35.

- **Opere di miglioria manufatti consortili e sgombero camere di ritenzione**

Il Consorzio ha messo in opera diversi interventi di miglioria che hanno interessato le camere di ritenzione n. 13 e 70 e la sistemazione del corso d'acqua principale (sigillatura fughe muri in pietra e sistemazione bypass, riprofilamento, ecc.) per una spesa di Fr. 137'454.15.--. Mentre, la spesa per assicurare lo sgombero delle camere di ritenzione (materiale sgomberato 5'645 m<sup>3</sup>) e la loro manutenzione è stata di Fr. 287'806.85.

- **Opere di premunizione forestale**

Nel corso dell'inverno 2012/2013 si è provveduto alla sistemazione del riale Valle del Trap (Il Fase), dove sono stati esboscati 759 metri cubi di legname (m<sup>3</sup>) e 460 m<sup>3</sup> di ramaglia per una superficie complessiva trattata di 5 ettari.

La spesa di Fr. 120'658.25 corrisponde al saldo delle fatture per i lavori eseguiti sui riali: Valle dell'Asino e Valle del Trap.

L'esecuzione dei lavori è stata pianificata durante il periodo 2008-2015 per una spesa complessiva di Fr. 1'099'000. Al momento, sono stati portati a termine i lavori sui seguenti riali: **Ghiera, Valbella, Vallone, Val di Gee, Valle dell'Asino, Valle del Trap, Semolcina, Scairolo Vecchio, Valle Cagnol di Mezzo e Cantonetto**. Gli interventi si termineranno nell'inverno 2014/2015 con il taglio e l'esbosco che interesserà l'area boschiva confinante con il riale **Rodabbio**.

- **Monitoraggio e gestione neofite**

Si ricorda infine che il Consorzio si è assunto anche il compito, dopo aver accertato un'importante presenza di piante invasive lungo le sponde della roggia Pian Scairolo, del loro monitoraggio e della loro gestione. In particolare, si tratta di specie vegetali che causano danni a livello di salute pubblica, di diversità biologica e di economia. Tra queste, citiamo in particolare l'Ambrosia con foglie di artemisia (*Ambrosia artemisiifolia*) e la Panace di Mantegazzi (*Heracleum mantegazzianum*), entrambe pericolose per l'uomo perché causano allergie e scottature, e il Poligono del Giappone (*Reynoutria* spp.), innocuo per l'uomo ma molto dannoso per la flora indigena.

Per combattere con efficacia la presenza di queste neofite, è stato affidato a degli specialisti di elaborare un piano di adozione per la lotta a queste piante infestanti, al fine di tutelare la salute della popolazione e di conservare la diversità biologica degli ambienti naturali, presenti lungo la roggia del Pian Scairolo. Il

programma degli interventi per contenere il propagarsi di queste piante è previsto sull'arco di 4 anni dal 2010 al 2014.

La spesa complessiva per la lotta alle neofite è stata di Fr. 14'030.10.--.

Ci preme osservare che il consuntivo di un Consorzio di manutenzione è influenzato dagli eventi atmosferici e dalla loro frequenza che possono causare: frane, smottamenti, cadute alberi, colate detritiche ed alluvioni. Il preventivo d'esercizio di spesa è redatto per contro sulla scorta dei dati che si riferiscono alla manutenzione corrente e quindi, con uno scenario molto prudentiale.

Sulla base di quanto sopra esposto, si invita cortesemente l'Assemblea Consortile a voler

**risolvere:**

1. È approvato, dandone scarico alla delegazione consortile, il consuntivo di spesa per l'esercizio 2013 del Consorzio di manutenzione opere di arginatura Pian Scairolo e Collina (CMAPS) per un importo complessivo di Fr. 832'572.91

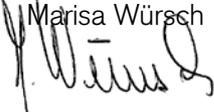
Con la massima stima.

**Per la Delegazione Consortile**

Il Presidente  
Fabrizio Bazzuri



La Segretaria  
Marisa Würsch



Allegato: consuntivo 2013

Figino, 26 agosto 2014



**CONSORZIO MANUTENZIONE  
OPERE DI ARGINATURA  
DEL PIAN SCAIROLO E COLLINA  
PIÙ RIALE DI CARZO**

***RELAZIONE DI REVISIONE RELATIVA AI  
CONTI CONSUNTIVI 2013***

**GIUGNO 2014**



Delegazione Consortile del  
Consorzio Manutenzione opere di arginatura  
del Pian Scairolo e Collina più riale di Carzo

6918 Figino

Mendrisio, 23 giugno 2014/lr

Egregio Signor Presidente, egregi Signori Delegati

Nella nostra qualità di Ufficio di revisione abbiamo verificato la contabilità ed il conto consuntivo del vostro Consorzio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013.

La Delegazione Consortile è responsabile dell'allestimento del conto consuntivo, mentre il nostro compito consiste nella sua verifica e nell'espressione di un giudizio in merito. Confermiamo di adempiere i requisiti relativi all'abilitazione della professione e dell'indipendenza.

La nostra verifica è stata effettuata conformemente alla direttiva di applicazione della SEL dell'art. 171a cpv. 2 e 4 LOC, applicabile per analogia anche alla revisione dei conti consortili, ed agli Standard svizzeri di revisione, i quali richiedono che la stessa venga pianificata ed effettuata in maniera tale che anomalie significative nel conto consuntivo possano essere identificate con un grado di sicurezza accettabile. Confermiamo di disporre della necessaria abilitazione ai sensi della Legge federale sull'abilitazione e sorveglianza dei revisori. Abbiamo verificato le posizioni e le informazioni del conto consuntivo mediante procedure analitiche e di verifica a campione. Abbiamo inoltre giudicato l'applicazione dei principi determinanti, le decisioni significative in materia di valutazione, nonché la presentazione del conto consuntivo nel suo insieme. Siamo dell'avviso che la nostra verifica costituisca una base sufficiente per la presente nostra opinione.

A nostro giudizio la contabilità ed il conto consuntivo sono conformi alle disposizioni legali svizzere e statutarie.

In base alle nostre verifiche raccomandiamo l'approvazione formale del conto consuntivo allegato.

**INTERFIDA REVISIONI E CONSULENZE SA**

**Claudio Crivelli**  
revisore responsabile

**Angelo Bianchi**

---

## INDICE

<b>A. BILANCIO</b>	<b>1</b>
1. <i>Liquidità</i>	1
2. <i>Crediti e ratei attivi</i>	2
3. <i>Investimenti</i>	3
4. <i>Debiti a breve termine</i>	4
5. <i>Residui passivi</i>	4
6. <i>Fondo rivitalizzazione</i>	4
<b>B. GESTIONE CORRENTE</b>	<b>5</b>
<b>C. GESTIONE INVESTIMENTI</b>	<b>5</b>
<b>D. CONCLUSIONI</b>	<b>6</b>

---

---

**RELAZIONE DETTAGLIATA INERENTE LA REVISIONE  
DEI CONTI CONSUNTIVI 2013 DEL  
CONSORZIO MANUTENZIONE OPERE DI ARGINATURA  
DEL PIAN SCAIROLO PIÙ RIALE DI CARZO**

---

Egregi Signori

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo proceduto alla revisione dei conti consuntivi 2013 del vostro consorzio. I risultati principali delle nostre verifiche sono illustrati in questa relazione.

**A. BILANCIO**

Confermiamo di aver verificato la corrispondenza dei saldi iniziali al 1 gennaio 2013 con i saldi approvati dalla Legislativo Consortile al 31 dicembre 2012.

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>
<b>1. Liquidità</b>	<u>Fr. 383'596.49</u>	<u>Fr. 0.00</u>

Al 31 dicembre 2013 la relazione bancaria rileva un debito: rimandiamo alle osservazioni al capitolo 4 della presente relazione.

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>
<b>2. Crediti e ratei attivi</b>	<b>Fr. 2'183.14</b>	<b>Fr. 113'303.58</b>

Il saldo al 31 dicembre 2013 si compone nel modo seguente:

Residui attivi	Fr. 27'900.00
Residui attivi Comuni o Enti	" 85'262.00
Imposta preventiva	" 141.58
<b>Totale Crediti e ratei attivi</b>	<b>Fr. 113'303.58</b>

#### Residui attivi

Abbiamo verificato il saldo esposto a bilancio sulla base della relativa documentazione.

#### Residui attivi Comuni o Enti

La posizione in esame contempla i crediti del vostro Consorzio nei confronti dei Comuni ed Enti consorziati in relazione alla gestione 2013.

In allegato al conto consuntivo è presentata la tabella indicante la quota parte di ogni singolo ente. Facciamo osservare che in sede di chiusura 2013 il vostro Consorzio ha correttamente proceduto alla suddivisione del fabbisogno 2013 in spese di gestione dell'anno.

#### Imposta preventiva

Il credito nei confronti dell'Amministrazione federale delle contribuzioni per imposta preventiva è relativo alle quote dedotte sui redditi finanziari maturati durante gli anni 2012 e 2013.

---

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>
<b>3. Investimenti</b>	<u>Fr. 12'771.85</u>	<u>Fr. 12'771.85</u>

La posizione in esame evidenzia gli investimenti netti residui effettuati dal vostro Consorzio, che dovranno essere addebitati ai comuni ed Enti interessati sulla base della chiave di riparto definita in sede di approvazione dei relativi crediti.

La quota parte del CMAPS viene quindi suddivisa sugli enti consorziati sulla base della chiave di riparto stabilita dal regolamento. Il saldo a bilancio rappresenta pertanto un credito del vostro consorzio nei confronti di Comuni ed Enti diversi.

Per tutti gli investimenti abbiamo verificato il movimento dell'anno e la relativa base legale. Consigliamo in futuro di volere allestire una specifica tabella indicante il credito di investimento votato e l'ammontare totale speso a fine anno. Questo permetterà di evidenziare in modo chiaro eventuali superamenti di spesa rispetto ai limiti concessi dal Legislativo consortile.

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>
<b>4. Debiti a breve termine</b>	<i>Fr. 0.00</i>	<i>Fr. 14'173.21</i>

Il debito a corto termine è contabilizzato in modo corretto, il valore esposto corrisponde con il relativo estratto conto bancario di fine anno. Gli interessi passivi sono registrati correttamente.

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>
<b>5. Residui passivi</b>	<i>Fr. 343'380.28</i>	<i>Fr. 56'731.02</i>

Il saldo al 31 dicembre 2013 si compone nel modo seguente:

Residui passivi	Fr. 2'490.85
Residui passivi Comuni o Enti	“ 54'240.17
<b>Totale Crediti e ratei attivi</b>	<u><b>Fr. 56'731.02</b></u>

#### Residui passivi

Abbiamo verificato il saldo in esame sulla base della relativa documentazione.

#### Residui passivi Comuni o Enti

La posizione in esame è stata verificata nell'ambito del capitolo 2 “Residui attivi Comuni o Enti” e contempla i debiti del vostro Consorzio nei confronti dei Comuni ed Enti consorziati in relazione alla gestione 2013.

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>
<b>6. Fondo rivitalizzazione</b>	<i>Fr. 55'171.20</i>	<i>Fr. 55'171.20</i>

Il fondo di riserva per la rivitalizzazione è rimasto invariato nel corso del 2013.

---

## **B. GESTIONE CORRENTE**

Abbiamo verificato i movimenti della gestione corrente con particolare attenzione alla competenza e completezza delle spese e dei ricavi evidenziati. La gestione corrente 2013 chiude con un fabbisogno d'esercizio di Fr. 832'572.91 che verrà coperto dagli enti consorziati e convenzionati in base alle norme di regolamento.

	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Spese correnti amministrazione	Fr. 41'220.65	<b>Fr. 32'491.97</b>
Spese correnti gestione	" 447'048.26	<b>" 800'080.94</b>
<b>Fabbisogno d'esercizio</b>	<b>Fr. 488'268.91</b>	<b>Fr. 832'572.91</b>

In allegato al conto consuntivo è indicata correttamente la tabella di riparto del disavanzo con l'indicazione dei debiti/crediti residui di ogni comune o ente consorziato.

## **C. GESTIONE INVESTIMENTI**

La gestione investimenti è stata verificata nell'ambito del capitolo 3 "Investimenti", nel corso del 2013 il vostro consorzio non ha sostenuto investimenti.

---

#### **D. CONCLUSIONI**

Durante il 2013 la contabilità è stata tenuta in modo corretto e regolare. Ringraziamo la segretaria del Consorzio per la collaborazione prestata.

Restando a disposizione per ulteriori informazioni, ci è gradita l'occasione per porgere i nostri più distinti saluti.

  
Claudio Crivelli  
revisore responsabile

  
Angelo Bianchi



Gestione		Consuntivo 2013		Preventivo 2013		Consuntivo 2012	
		entrate	uscite	entrate	uscite	entrate	uscite
<b>Amministrazione</b>							
3000	Indennità e stipendi		23'734.60		25'000.00		24'600.00
3001	Contributi AVS e Lainf	1'269.45	3'491.55		4'000.00	1'288.15	3'402.15
3002	Affrancazioni e fotocopie		257.95		1'200.00		29.20
3003	Assicurazioni (RC)		840.00		900.00		840.00
3004	Spese e entrate amministrative		1'734.45		6'000.00	267.00	7'029.25
3007	Spese bancarie parte gestione		61.67		200.00		28.00
3008	Piano generale smaltimento				2'500.00		0.00
3011	Consulenze (revisione conti)		2'700.00		3'000.00		2'700.00
3012	Gestione SUPSI pluviometro Grancia		0.00		1'200.00		0.00
3013	Gestione sito web		941.20		2'500.00		4'147.20
<b>Totali</b>		1'269.45	33'761.42	0.00	46'500.00	1'555.15	42'775.80
<b>Spesa soggetta a riparto</b>		32'491.97		46'500.00		41'220.65	
<b>Totali generali</b>		33'761.42	33'761.42	46'500.00	46'500.00	42'775.80	42'775.80

Gestione Roggia e Collina		Consuntivo 2013		Preventivo 2013		Consuntivo 2012	
		entrate	uscite	entrate	uscite	entrate	uscite
3100	Sgombero camere e manutenzione		287'806.85		200'000.00		143'895.05
3101	Taglio erba Roggia e corsi d'acqua		47'678.20		80'000.00		41'295.40
3104	Progettazioni e direzione lavori		18'506.50		40'000.00		36'612.75
3105	Migliorie		137'454.15		200'000.00		168'938.85
3108	Opere premunizione forestale		120'568.25		70'000.00	84'000.00	185'000.00
3109	Inquinamento Roggia		16'658.55				
3110	Interventi straordinari maltempo		157'539.35		25'000.00	114'057.05	60'777.25
3111	Interessi e spese	161.01			10'000.00	244.91	175.97
3115	Lotta Neofite		14'030.10		30'000.00		8'654.95
<b>Totali</b>		161.01	800'241.95		655'000.00	198'301.96	645'350.22
<b>Spesa soggetta a riparto</b>		800'080.94		655'000.00		447'048.26	
<b>Totali generali</b>		800'080.94	800'241.95	655'000.00	655'000.00	645'350.22	645'350.22



### Spesa complessiva

Amministrazione	32'491.97
Gestione	800'080.94
<b>Totale</b>	<b>832'572.91</b>

### Chiave di riparto 2013

Comune o Ente	%ale	importo a carico	importo versato	importo a saldo
Ufficio corsi d'acqua	7.60%	63'276.00	42'692.00	20'584.00
Ufficio federale delle strade (USTRA)	26.60%	221'463.91	242'520.08	-21'056.17
Azienda Elettrica Ticinese	0.70%	5'828.00	6'382.00	-554.00
AIL Lugano Elettricità 0.70%; acqua potabile 0.42%	1.12%	9'325.00	6'291.00	3'034.00
Ferrovie Federali Svizzere	0.69%	5'745.00	3'876.00	1'869.00
Swisscom Immobilien AG	0.38%	3'164.00	3'465.00	-301.00
Consorzio Depurazione Acque Pian Scairolo	6.35%	52'868.00	57'895.00	-5'027.00
Comune di Collina d'Oro Comune 20.89%- acqua potabile 1.18%	22.07%	183'749.00	123'974.00	59'775.00
Comune di Grancia	6.22%	51'786.00	56'710.00	-4'924.00
Comune di Lugano	28.27%	235'368.00	257'746.00	-22'378.00
<b>Totali</b>	<b>100.00%</b>	<b>832'572.91</b>	<b>801'551.08</b>	<b>31'021.83</b>



Pos.	BILANCIO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2013	Attivo	Passivo
	<b>Ordinaria</b>		
1000	conto 280589/01 Cornèr Banca		14'173.21
1100	Residui attivi	27'900.00	
1200	Residui attivi Comuni o Enti	85'262.00	
1300	imposta preventiva	141.58	
2100	Residui passivi		2'490.85
2200	Residui passivi Comuni o Enti		54'240.17
	<b>Totale ordinaria</b>	<b>113'303.58</b>	<b>70'904.23</b>
	<b>Investimenti</b>		
1400	Bacino di laminazione	8'640.00	
1415	Affluente Restabbio	4'131.85	
	<b>Totale Investimenti</b>	<b>12'771.85</b>	
2500	Fondo rivalizzazione		55'171.20
	<b>Totali</b>	<b>126'075.43</b>	<b>126'075.43</b>