

Messaggio n. 80/2017

Accompagnante il consuntivo di spesa per l'anno 2016 del Consorzio di manutenzione opere di arginatura Pian Scairolo e Collina (CMAPS)

All'Assemblea Consortile,
Ai Signori Delegati,

con il presente messaggio sottoponiamo al vostro esame e per l'approvazione il consuntivo di spesa per l'esercizio 2016 che si è chiuso con un disavanzo d'esercizio complessivo netto di Fr. 721'019.34 (preventivo Fr. 744'400.--), con una minor uscita di Fr. 23'380.66.

Il rapporto di revisione relativo all'esercizio in oggetto è stato curato dalla società Interfida SA di Mendrisio, la quale, ha vagliato attentamente la contabilità e il conto consuntivo del Consorzio. Per una migliore lettura, in sede di chiusura dei conti si è deciso con la società di controllo di scorporare la gestione investimenti dalla gestione corrente. Questo permetterà in particolare ai Comuni di dividere le loro quote di partecipazione al nostro Consorzio, ai sensi della Legge organica comunale (LOC).

Sui singoli rami delle spese d'esercizio registrate per il 2016, vi esponiamo le seguenti precisazioni e considerazioni.

Gestione amministrazione

La gestione corrente si chiude con un disavanzo d'esercizio netto di Fr. 40'601.90 (preventivo Fr. 46'500.00) e quindi, con una minor uscita rispetto a quanto preventivato di Fr. 5'898.10, in linea comunque, con l'andamento degli scorsi anni.

Gestione roggia e Collina

La gestione corrente per la manutenzione delle camere di ritenzione e della roggia del Pian Scairolo si chiude con un disavanzo d'esercizio netto di Fr. 680'417.44, contro un preventivo di spesa di Fr. 673'000.00, con una maggiore uscita rispetto a quanto preventivato di Fr. 7'417.44.

In entrata, il Consorzio ha incassato complessivamente Fr. 321'893.70.-- di sussidi:

- Fr. 280'000.00 acconto sussidio cantonale e federale relativo agli interventi forestali progetto riali di versante Il Fase;
- Fr. 36'599.70 sussidio cantonale sistemazione camere di ritenzione n. 20-39-47-68-70 e 74;

ciò, che ha permesso di chiudere l'esercizio sulla gestione della roggia e Collina, in linea, con quanto preventivato.

Per le voci che interessano la gestione, formuliamo le seguenti osservazioni:

- **Sgombero camere e manutenzione**

Complessivamente sono stati evacuati 7'564 metri cubi di materiale proveniente dalle camere di ritenzione e dal profilamento della roggia Pian Scairolo e si è provveduto ad assicurare la manutenzione ordinaria per una spesa complessiva di Fr. 231'130.24.

- **Taglio erba e corsi d'acqua**

Complessivamente sono stati effettuati 4 tagli annuali della vegetazione lungo l'asta di 5 km della roggia Scairolo per un importo complessivo di Fr. 57'688.20.

- **Interventi straordinari maltempo**

Come già indicato, l'estate 2016 è stata caratterizzata, dal profilo meteorologico, da alcuni eventi temporaleschi a carattere locale che hanno provocato importanti effetti al suolo sotto forma delle classiche fenomenologie alpine: colate detritiche, allagamenti, frane, crolli di roccia e scivolamenti superficiali.

Il CMAPS è prontamente intervenuto per eseguire lo sgombero del materiale alluvionale e degli alberi sradicati e, in seguito, per attuare le misure di ripristino atte a ristabilire le condizioni minime di sicurezza. La spesa complessiva per l'esecuzione di questi interventi è stata di Fr. 87'486.84.

- **Opere di miglioria manufatti consortili**

Il Consorzio ha messo in opera diversi interventi di miglioria che hanno interessato le camere di ritenzione e la sistemazione del corso d'acqua principale (sigillatura fughe muri in pietra e sistemazione by-pass, riprofilamento, ecc.) per una spesa di Fr. 186'220.85. In particolare, si informa che è stato necessario provvedere all'aumento della capienza da 940 m³ a 1'680 m³ di materiale della camera di ritenzione n. 4 che si trova a monte dell'abitato del nucleo di Carabietta nel Comune di Collina d'Oro. Tale necessità è stata dettata dal fatto che il bacino del riale Vallone è stato soggetto ad importanti franamenti che hanno generato un deposito di circa 2'530 m³ di cosiddetto "materiale di prima fonte", che può essere immediatamente trasportato verso valle durante gli eventi di piena significativi. Questi franamenti corrispondono prevalentemente a scivolamenti superficiali di detrito, che si sono verificati per lo più nella parte alta del bacino (più ripida) a seguito generalmente di prolungati periodi di pioggia.

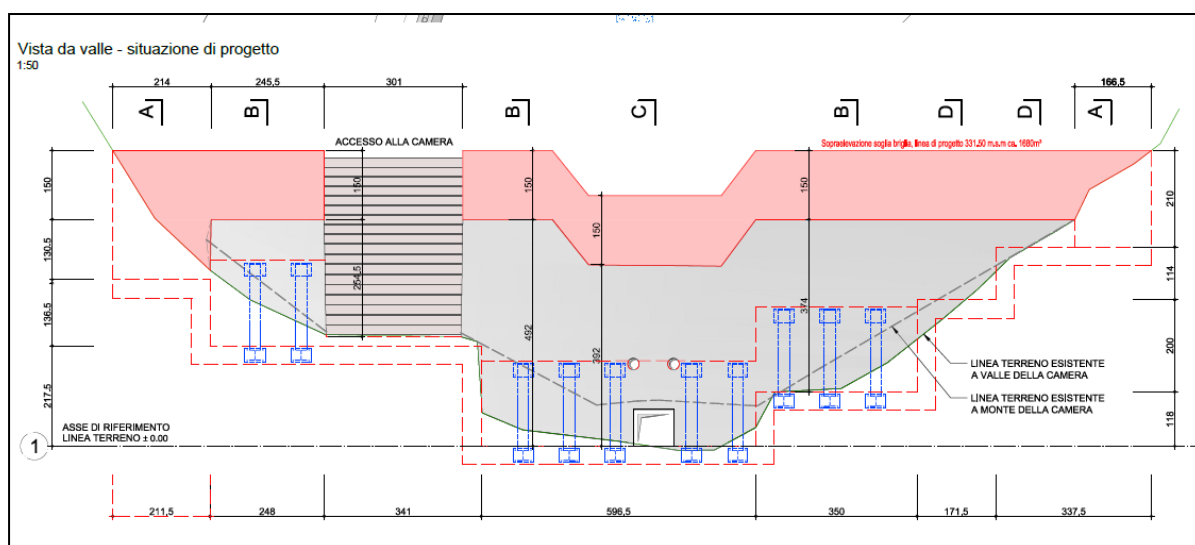


Figura 1 – vista da valle innalzamento camera di ritenzione

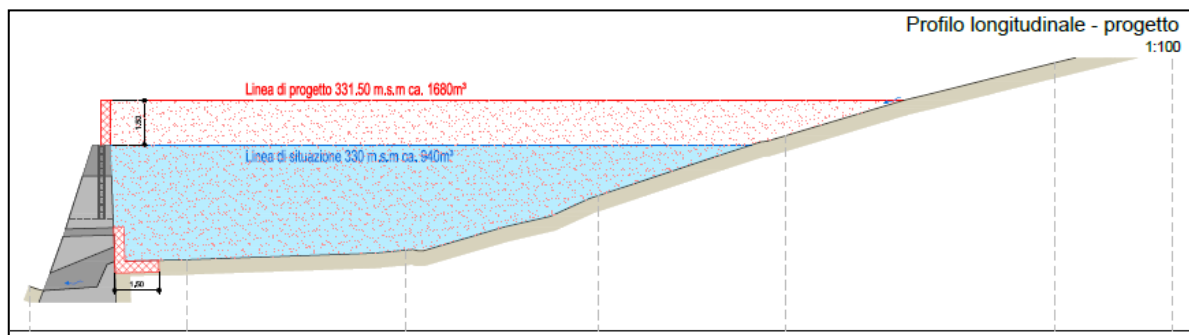


Figura 2 – progetto profilo longitudinale camera di ritenzione

- **Opere di premunizione forestale**

Nel corso dell'inverno 2015/2016 sono stati eseguiti i lavori di taglio che hanno interessato i boschi di versante dei riali Pinin (legname tagliato 560 m³), Rovedera (legname tagliato 570 m³) e Val Nesa (legname tagliato 845 m³), situati sul comprensorio del Comune di Grancia. Lavori che si sono conclusi poi nella primavera 2016. Inoltre, il Consorzio ha fatto eseguire due tagli di alberi di protezione: uno sopra il nucleo di Carabetta (riale Vallone) e l'altro, sopra le abitazioni presenti a Barbengo in località Roncone che hanno beneficiato di un sussidio federale del 70% sull'ammontare dei costi a consuntivo.

La spesa complessiva per le opere di premunizione forestale è stata di Fr. 322'994.55 e nel contempo, sono stati incassati sussidi cantonali e federali per complessivi Fr. 280'000.--.

Investimenti

Nel 2016 sono stati realizzati i lavori relativi alla II fase che ha interessato la rivitalizzazione del riale Rubiana per una spesa complessiva di Fr. 349'586.15 (IVA compresa) di cui Fr. 290'493.00 sussidi cantonali e federali, con un costo netto corrispondente a Fr. 76'745.11. Tra il 2010 e il 2016, è stata effettuata, in due fasi, la rivitalizzazione dei riali Rubiana e Restabbio, con la rimessa a cielo aperto dei tratti sotterranei, l'eliminazione dei salti di fondo e l'ampliamento del sottopasso stradale. L'intervento ha permesso di risolvere i problemi di sicurezza idraulica che in passato avevano provocato l'allagamento di alcuni fondi edificati situati lungo il laghetto e di ripristinare un collegamento ecologico funzionale tra le zone collinari ed il laghetto. La piccola fauna selvatica (esempio: rospo, riccio, tasso, biscia dal collare, ecc.) ha già dimostrato di apprezzare l'intervento. La barriera-guida che corre lungo la strada cantonale permette di intercettare gli anfibi durante la migrazione verso il laghetto, indirizzandoli verso il sottopasso ed evitando loro i pericoli della strada cantonale.

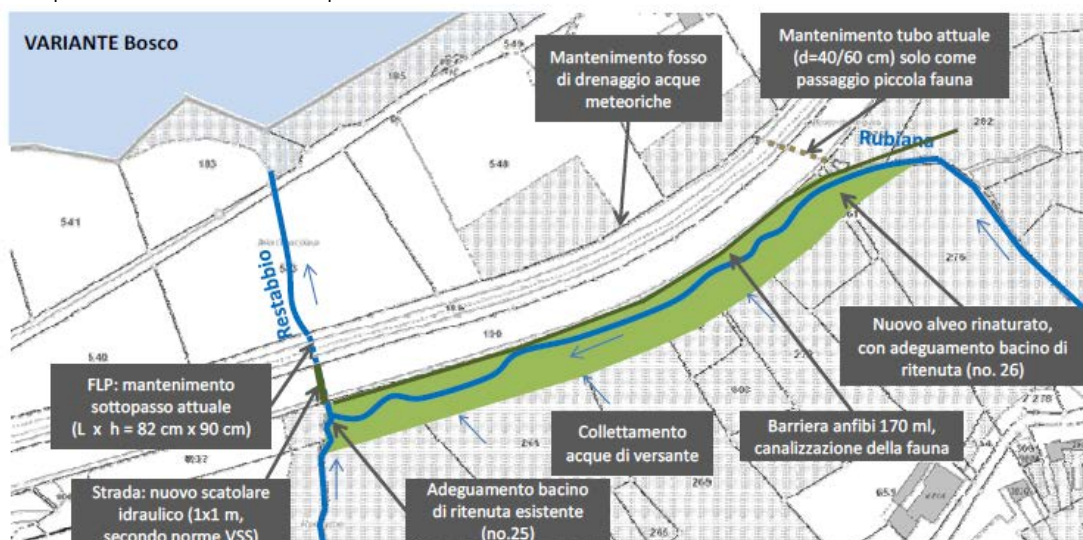


Figura 1 – planimetria di progetto



Figura 2 – riale Rubiana rinaturato



Figura 3 – scatolare idraulico

Osserviamo infine che il consuntivo di un Consorzio di manutenzione è influenzato dagli eventi atmosferici e dalla loro frequenza che possono causare: frane, smottamenti, cadute alberi, colate detritiche ed alluvioni. Il preventivo d'esercizio di spesa è redatto per contro sulla scorta dei dati che si riferiscono alla manutenzione corrente e quindi, con uno scenario molto prudentiale.

Sulla base di quanto sopra esposto, si invita cortesemente l'Assemblea Consortile a voler

risolvere:

1. È approvato, dandone scarico alla delegazione consortile, il consuntivo di spesa per l'esercizio 2016 del Consorzio di manutenzione opere di arginatura Pian Scairolo e Collina (CMAPS) per un importo complessivo di Fr. 721'019.34.

Con la massima stima.

Per la Delegazione Consortile

Il Presidente
Fabrizio Bazzuri



La Segretaria
Caterina Conti

Allegati: Consuntivo 2016
Rapporto Interfida Revisori e consulenze SA, Mendrisio

Figino, 31 agosto 2017



**CONSORZIO DI MANUTENZIONE
DELLE OPERE DI ARGINATURA
DEL PIAN SCAIROLO E COLLINA**

***RELAZIONE DI REVISIONE RELATIVA AI
CONTI CONSUNTIVI 2016***

MAGGIO 2017



Delegazione Consortile del
Consorzio di Manutenzione delle opere di
arginatura del Pian Scairolo e Collina

6918 Figino

Mendrisio, 8 maggio 2017/AB

Relazione dell'Organo di controllo esterno sul conto consuntivo

Egregio Signor Presidente, egregi Signori Delegati

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo svolto la revisione del conto consuntivo 2016 del vostro Consorzio.

Responsabilità della Delegazione consortile

La Delegazione consortile è responsabile dell'allestimento del conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. La Delegazione consortile è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

Responsabilità de/l'Organo di controllo esterno

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul conto consuntivo sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alla specifica direttiva di applicazione della SEL dell'art. 171a cpv. 2 e 4 LOC, alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione. Tali standard richiedono di pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende l'esecuzione di procedure di revisione volte ad ottenere elementi probativi per i valori e le altre informazioni contenuti nel conto consuntivo. La scelta delle procedure di verifica compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto consuntivo contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto consuntivo, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno.

La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto consuntivo nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente ed appropriata su cui fondare il nostro giudizio.

Giudizio di revisione

A nostro giudizio il conto consuntivo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 è conforme alle disposizioni legali svizzere.

Relazione in base ad altre disposizioni legali

Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale secondo la Legge sui revisori (LSR) e all'indipendenza, di disporre delle specifiche competenze in materia di revisione degli enti pubblici, come pure che non sussiste alcuna fattispecie incompatibile con la nostra indipendenza.

Raccomandiamo di approvare il presente conto consuntivo.

La relazione allegata riferisce sull'esito dei nostri controlli e verifiche ai sensi dei disposti della direttiva di applicazione dell'art. 171a cpv. 2 LOC.

INTERFIDA REVISIONI E CONSULENZE SA

Claudio Crivelli
Revisore responsabile

Angelo Bianchi



INDICE

A. BILANCIO	1
1. <i>Liquidità</i>	1
2. <i>Crediti e Residui attivi</i>	2
3. <i>Investimenti</i>	2
4. <i>Residui passivi</i>	3
5. <i>Fondo rivitalizzazione</i>	3
B. GESTIONE CORRENTE	4
C. GESTIONE INVESTIMENTI	5
D. CONCLUSIONI	6

**RELAZIONE DETTAGLIATA INERENTE LA REVISIONE
DEI CONTI CONSUNTIVI 2016 DEL
CONSORZIO DI MANUTENZIONE D E L L E OPERE DI
ARGINA TURA DEL PIAN SCAIROLO**

Egregi Signori

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo proceduto alla revisione dei conti consuntivi 2016 del vostro consorzio. I risultati principali delle nostre verifiche sono illustrati in questa relazione.

A. BILANCIO

Confermiamo di aver verificato la corrispondenza dei saldi iniziali al 1 gennaio 2016 con i saldi approvati dalla Legislativo Consortile al 31 dicembre 2015.

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2016</u>
1. Liquidità	<u>Fr. 134'826.37</u>	<u>Fr. - 80'948.78</u>

Abbiamo verificato la corrispondenza del saldo a bilancio con il relativo estratto dell'avere in conto al 31 dicembre 2016. A fine anno il conto corrente bancario presentava un saldo negativo. Qualora dovesse persistere questa situazione, invitiamo a voler riclassificare il conto al passivo del bilancio.

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2016</u>
2. Crediti e Residui attivi	<i>Fr. 179'354.65</i>	<i>Fr. 274'424.42</i>

La posizione in esame contempla i crediti del vostro Consorzio nei confronti dei Comuni ed Enti consorziati in relazione alla gestione 2016. In allegato al conto consuntivo è correttamente presentata la tabella indicante la quota parte a carico o a favore di ogni singolo ente.

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2016</u>
3. Investimenti	<i>Fr. 116'368.95</i>	<i>Fr. 120'030.41</i>

Il saldo evidenzia gli investimenti netti residui effettuati dal vostro Consorzio, che dovranno essere addebitati ai comuni ed Enti interessati sulla base della chiave di riparto definita in sede di approvazione dei relativi crediti.

La quota parte del CMAPS viene quindi suddivisa sugli enti consorziati sulla base della chiave di riparto stabilita dal regolamento. Il saldo a bilancio rappresenta pertanto un credito del vostro consorzio nei confronti di Comuni ed Enti diversi.

Per tutti gli investimenti abbiamo verificato il movimento dell'anno e la relativa base legale. Consigliamo in futuro di volere allestire una specifica tabella indicante il credito di investimento votato e l'ammontare totale speso a fine anno. Questo permetterà di evidenziare in modo chiaro eventuali superamenti di spesa rispetto ai limiti concessi dal Legislativo consortile.

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2016</u>
4. Residui passivi	Fr. 375'378.77	Fr. 258'334.85

Il saldo al 31 dicembre 2016 si compone nel modo seguente:

Residui passivi	Fr. 85'772.20
Residui passivi Comuni o Enti	" 172'562.65
Totale Crediti e ratei attivi	Fr. 258'334.85

Residui passivi

Abbiamo verificato il saldo in esame sulla base della relativa documentazione.

Residui passivi Comuni o Enti

La posizione in esame è stata verificata nell'ambito del capitolo 2 "Crediti e Residui attivi" e contempla i debiti del vostro Consorzio nei confronti dei Comuni ed Enti consorziati in relazione alla gestione 2016.

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2016</u>
5. Fondo rivitalizzazione	Fr. 55'171.20	Fr. 55'171.20

Il fondo di riserva per la rivitalizzazione è rimasto invariato nel corso del 2016.

B. GESTIONE CORRENTE

Abbiamo verificato i movimenti della gestione corrente con particolare attenzione alla competenza e completezza delle spese e dei ricavi evidenziati. La gestione corrente 2016 chiude con un fabbisogno d'esercizio di Fr. 721'019.34 che verrà coperto dagli enti consorziati e convenzionati in base alle norme di regolamento.

	<u>2015</u>	<u>2016</u>
Gestione Amministrazione	<i>Fr. 36'663.35</i>	<i>Fr. 40'601.90</i>
Gestione Roggia e Collina	<u>" 525'453.48</u>	" 680'417.44
Fabbisogno d'esercizio	<u><i>Fr. 562'116.83</i></u>	<u><i>Fr. 721'019.34</i></u>

In allegato al conto consuntivo è indicata correttamente la tabella di riparto del disavanzo con l'indicazione dei debiti/crediti residui di ogni comune o ente consorziato.

C. GESTIONE INVESTIMENTI

La gestione investimenti è stata verificata nell'ambito del capitolo 3 "Investimenti", nel corso del 2016 il vostro consorzio ha sostenuto investimenti netti di Fr. 3'661.46 così suddivisi:

		<u>2016</u>
Bacino laminazione		Fr. 0.00
Affluente Restabbio uscite per investimenti	Fr. 350'342.36	
Affluente Restabbio entrate per investimenti	" -289'122.90	" 61'219.46
Riali Ghiera e Valbella uscite per investimenti	Fr. 189'102.80	
Riali Ghiera e Valbella entrate per investimenti	<u>" -257'393.30</u>	" - 68'290.50
Risanamento camere 33 e 34	—	<u>" 10'732.50</u>
Investimenti netti		<u>Fr. 3'661.46</u>

D. CONCLUSIONI

Durante il 2016 la contabilità è stata tenuta in modo corretto e regolare. Ringraziamo la segretaria del Consorzio per la collaborazione prestata.

Restando a disposizione per ulteriori informazioni, ci è gradita l'occasione per porgere i nostri più distinti saluti.

INTERFIDA REVISIONI E CONSULENZE SA

Claudio Crivelli
revisore responsabile



Angelo Bianchi





Gestione		Consuntivo 2016		Preventivo 2016		Consuntivo 2015	
		entrate	uscite	entrate	uscite	entrate	uscite
Amministrazione							
300.00	Indennità e stipendi		24'156.00		25'000.00		22'490.50
300.01	Contributi AVS e Lainf		2'173.75	1'500.00	4'000.00	1'691.85	2'919.95
300.02	Affrancazioni e fotocopie		87.60		1'200.00		348.15
300.03	Assicurazioni (RC)		840.00		900.00		840.00
300.04	Spese e entrate amministrative		9'491.65		6'000.00		8'078.03
300.05	Spese bancarie parte gestione		29.70		200.00		55.87
300.06	Piano generale smaltimento		0.00		2'500.00		0.00
300.07	Consulenze (revisione conti)		2'700.00		3'000.00		2'700.00
300.08	Gestione SUPSI pluviometro Grancia		0.00		1'200.00		0.00
300.09	Gestione sito web		1'123.20		2'500.00		922.70
Totali		0.00	40'601.90	1'500.00	46'500.00	1'691.85	38'355.20
Spesa soggetta a riparto		40'601.90		45'000.00		36'663.35	
Totali generali		40'601.90	40'601.90	46'500.00	46'500.00	38'355.20	38'355.20

Gestione Roggia e Collina		Consuntivo 2016		Preventivo 2016		Consuntivo 2015	
		entrate	uscite	entrate	uscite	entrate	uscite
310.00	Sgombero camere e manutenzione		231'130.24		200'000.00		197'000.45
310.01	Taglio erba Roggia e corsi d'acqua		57'688.20		65'000.00		49'338.85
310.02	Progettazioni e direzione lavori		51'748.80		35'000.00		32'861.15
310.03	Migliorie	36'599.70	186'220.85		150'000.00		152'851.30
310.04	Opere premunizione forestale	280'000.00	322'994.55		100'000.00	382'633.00	367'152.95
310.05	Inquinamento Roggia		18'678.82		0.00		0.00
310.06	Interventi straordinari maltempo		87'486.84		100'000.00		108'439.29
310.07	Interessi e spese	4'149.00	2'163.64		3'000.00		442.49
310.08	Lotta Neofite		19'699.20		20'000.00		0.00
320.00	Quota parte investimenti consorzio		24'500.00		26'400.00		0.00
400.05	Swisscom convenzione	1'145.00	0.00		0.00		0.00
Totali		321'893.70	1'002'311.14	0.00	699'400.00	382'633.00	908'086.48
Spesa soggetta a riparto		680'417.44		699'400.00		525'453.48	
Totali generali		1'002'311.14	1'002'311.14	699'400.00	699'400.00	908'086.48	908'086.48



Spesa complessiva

Amministrazione	40'601.90
Gestione	655'917.44
Investimenti	24'500.00
Totale	721'019.34

Chiave di riparto 2016

Comune o Ente	%ale	importo a carico	importo versato	importo a saldo
Ufficio corsi d'acqua	7.60%	54'797.47	-29'922.30	84'719.77
Ufficio federale delle strade (USTRA)	26.60%	191'791.14	283'113.02	-91'321.88
Swissgrid	0.70%	5'047.14	2'333.60	2'713.54
AIL Lugano				
Elettricità 0.70%; acqua potabile 0.42%	1.12%	8'075.42	706.75	7'368.67
Ferrovie Federali Svizzere	0.69%	4'975.03	-10'362.35	15'337.38
Swisscom Immobilien AG	0.38%	2'739.87	4'045.50	-1'305.63
Consorzio Depurazione Acque Pian Scairolo	6.35%	45'784.73	47'269.00	-1'484.27
Comune di Collina d'Oro				
Comune 20.89%- acqua potabile 1.18%	22.07%	159'128.97	-5'156.10	164'285.07
Comune di Grancia	6.22%	44'847.40	66'202.90	-21'355.50
Comune di Lugano	28.27%	203'832.17	260'927.55	-57'095.38
Totali	100.00%	721'019.34	619'157.57	101'861.77



INVESTIMENTI

140.01 - Affluente Restabbio

data	interventi	importo
saldo al 1. gennaio 2016		15'525.65
26.02.2016	Mauri & Associati 3° acconto	10'000.00
23.05.2016	Eligiorgetti rilegatura	1'226.90
23.05.2016	Collina d'Oro licenza edilizia	900.00
26.07.2016	Mauri & Associati 4° acconto	10'000.00
04.10.2016	Mauri & Associati 5° acconto	10'000.00
29.11.2016	Pervangher opere impr forestale	107'656.45
29.11.2016	Oikos2000 consulenza	13'000.00
30.11.2016	Edilstrada opere impr costruttore	186'312.76
30.11.2016	Mauri & Associati liquidazione finale	380.00
30.11.2016	Prosegur gestione traffico	1'866.25
19.12.2016	Sussidi	-22'654.80
21.12.2016	Sussidi	-257'468.10
investimento al 31 dicembre 2016		76'745.11

140.02 - Sistemazione Camera 9 Ghiera

data	interventi	importo
saldo al 1. gennaio 2016		92'203.30
25.01.2016	Mauri & Banci liquidazione camera 9	7'008.10
29.01.2016	Martinetti liquidazione camera 9	168'225.70
15.04.2016	Sussidi camere 9 e 10	-155'173.25
15.04.2016	Quota parte consorzio camera 9	-24'500.00
15.04.2016	Collina d'Oro interessi lavori camera 9	4'149.00
15.04.2016	Correzione registrazione	-71.00
20.05.2016	Collina d'Oro liquidazione camera 9	-77'649.05
05.12.2016	Mauri & Banci acconto camera 10	9'720.00
investimento al 31 dicembre 2016		23'912.80

140.04 - Risanamento camere 33 e 34

data	interventi	importo
saldo al 1. gennaio 2016		0.00
31.08.2016	Alpuriget ispezione camere 33 e 34	2'092.50
05.12.2016	Studio Mauri 1° acconto	8'640.00
investimento al 31 dicembre 2016		10'732.50



Pos.	BILANCIO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2016	Attivo	Passivo
	Ordinaria		
100.00	conto 280589/01 Cornèr Banca	0.00	80'948.78
130.00	Residui attivi	0.00	
130.01	Residui attivi Comuni o Enti	274'424.42	
130.02	imposta preventiva	0.00	
250.00	Residui passivi		85'772.20
250.01	Residui passivi Comuni o Enti		172'562.65
	Totale ordinaria	274'424.42	339'283.63
	Investimenti		
140.00	Bacino di laminazione	8'640.00	
140.01	Affluente Restabbio	76'745.11	
140.02	Riali Ghiera e Valbella	23'912.80	
140.04	Risanamento camere 33 e 34	10'732.50	
	Totale Investimenti	120'030.41	
280.00	Fondo rivitalizzazione		55'171.20
	Totali	394'454.83	394'454.83