

Messaggio No. 65

Accompagnante il preventivo di spesa per l'esercizio 2011 del Consorzio manutenzione delle opere di arginatura del Pian Scairolo e Collina

All'Assemblea Consortile,
Ai Signori Delegati,

Abbiamo il piacere di sottoporre al vostro esame e per l'approvazione il messaggio concernente il preventivo di spesa per l'esercizio 2011, del Consorzio manutenzione delle opere di arginatura del Pian Scairolo e Collina.

L'occorrente per il disbrigo della gestione del Consorzio ammonta a complessivi Fr. 700'500.--.
Sui singoli rami delle spese previste per il 2011, vi esponiamo le seguenti precisazioni e considerazioni.

Amministrazione

Il preventivo di spesa è stato redatto tenendo conto dei costi registrati dal consuntivo dell'esercizio 2009 e di quelli parziali dell'anno in corso (fatture contabilizzate al 15.08.2010). A partire da 2011, il Consorzio è chiamato anche a partecipare alla spesa per la gestione dei dati forniti dalla stazione di Grancia (pluviometro), il cui segnale è stato appena trasformato in modalità GPRS. Per il disbrigo dell'amministrazione si conferma l'importo complessivo necessario è di Fr. 43'500.--.

Gestione Roggia e Riali della Collina

Il preventivo di spesa complessivo per il disbrigo della manutenzione delle opere consortili è di Fr. 657'000.--.
È stato confermato l'importo di spesa di Fr. 200'000.-- per lo sgombero e la manutenzione delle camere di ritenzione, corrispondente al 65% dell'importo di delibera che è di Fr. 300'000.-- annui. Quest'importo copre di regola le sole spese per la manutenzione corrente dei manufatti consortili esistenti. La differenza sull'importo di delibera è determinata da un capitolo particolare che è stato inserito nel modulo d'offerta al fine di poter ottenere dei maggiori sconti sulle opere a regia, qualora si registrassero degli interventi urgenti, provocati da eventi meteorologici straordinari. Le voci e i quantitativi pertinenti a queste prestazioni sono stati lottizzati, in modo da avere dei maggiori sconti in rapporto all'ammontare messo in opera.

Sono stati inoltre confermati tutti gli importi richiamati dal preventivo di spesa necessari a garantire la corretta manutenzione e la miglioria delle opere Consortili. Si osserva che il Consorzio si è assunto anche il compito, dopo aver accertato un'importante presenza di piante invasive lungo le sponde della roggia Pian Scairolo, del loro monitoraggio e della loro gestione. In particolare, si tratta di specie vegetali che causano danni a livello di salute pubblica, di diversità biologica e di economia. Tra queste, citiamo in particolare l'Ambrosia con foglie di artemisia (Ambrosia artemisiifolia) e la Panace di Mantegazzi (Heracleum mantegazzianum), entrambe pericolose per l'uomo perché causano allergie e

scottature, e il Poligono del Giappone (*Reynoutria spp.*), innocuo per l'uomo ma molto dannoso per la flora indigena. Per combattere con efficacia la presenza di queste neofite, è stato affidato a degli specialisti di elaborare un piano di adozione per la lotta a queste piante invasive, al fine di tutelare la salute della popolazione e di conservare la diversità biologica degli ambienti naturali, presenti lungo la roggia del Pian Scairolo. Il programma degli interventi per contenere il propagarsi di queste piante è previsto sull'arco di 4 anni dal 2010 al 2014, dove è stato preventivato di spendere circa Fr. 40'000.-- l'anno per l'attuazione delle misure necessarie a contenere questo fenomeno. È infatti un dato certo che non è ipotizzabile l'eliminazione di tutte le neofite presenti sul Pian Scairolo poiché non sostenibile dal profilo costo/beneficio.

Sulla scorta di quanto precede, abbiamo confermato i seguenti capitoli:

- 3101 con un importo di Fr. 200'000.00 per lo sgombero camere e roggia Pian Scairolo;
- 3101 con un importo di Fr. 65'000.00 per il taglio erba Roggia e corsi d'acqua;
- 3104 con un importo di Fr. 45'000.00 per la progettazione e la direzione lavori;
- 3105 con un importo di Fr. 200'000.00 per la realizzazione di interventi di miglioria ai manufatti esistenti;
- 3109 con un importo di Fr. 70'000.00 per l'attuazione di opere di premunizione forestale;
- 3110 con un importo di Fr. 30'000.00 per interventi straordinari causati dal maltempo;
- 3111 con un importo di Fr. 7'000.00 per coprire gli oneri degli interessi e delle spese;
- 3114 con un importo di Fr. 40'000.00 per coprire i costi per la lotta alle piante invasive.

Facciamo presente che il consuntivo di un Consorzio di manutenzione è influenzato dagli eventi atmosferici e dalla loro frequenza che possono causare: frane, smottamenti, cadute alberi, colate detritiche ed alluvioni.

Il nostro preventivo d'esercizio di spesa è redatto sulla scorta dei dati relativi alla manutenzione corrente e quindi, con uno scenario prudenziale.

Investimenti

Per l'esercizio 2011 non sono previsti investimenti per la realizzazione di opere di premunizione sul nostro comprensorio.

Sulla base di quanto sopra esposto, si invita cortesemente l'Assemblea Consortile a voler

risolvere:

È approvato il preventivo di spesa per l'esercizio 2011 per il Consorzio di manutenzione delle opere di arginatura del Pian Scairolo e Collina per un importo complessivo di Fr. 700'500.--.

Per la Delegazione Consortile

Il Presidente
Fabrizio Bazzuri



La Segretaria
Marisa Würsch



Allegati: preventivo spesa esercizio 2011
programma lotta neofite

Figino, 20 agosto 2010

		Preventivo 2011		Preventivo 2010		Consuntivo 2009	
AMMINISTRAZIONE		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
3000	Indennità e stipendi		25'000.00		25'000.00		22'451.00
3001	Contributi AVS e Lainf	1'500.00	4'200.00		3'200.00	1'209.45	4'188.55
3002	Affrancazioni e fotocopie		1'500.00		1'500.00		899.50
3003	Assicurazioni (RC)		900.00		900.00		840.00
3005	Spese diverse di amministrazione		6'500.00		4'000.00		5'412.10
3007	Spese bancarie parte gestione		200.00		100.00		163.30
3008	Piano generale smaltimento		2'500.00		2'500.00		0.00
3010	Interessi passivi		0.00		0.00		0.00
3011	Consulenze (revisione conti)		3'000.00		3'000.00		2'690.00
3012	Gestione Supsi pluviometro Grancia		1'200.00		0.00		0.00
Totali		1'500.00	45'000.00	0.00	40'200.00	1'209.45	36'644.45
Spesa soggetta a riparto		43'500.00		40'200.00		35'435.00	0.00
Totali generali		43'500.00	45'000.00	40'200.00	40'200.00	36'644.45	36'644.45

		Preventivo 2011		Preventivo 2010		Consuntivo 2009	
GESTIONE ROGGIA E COLLINA		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
3100	Sgombero camere e manutenzione		200'000.00		200'000.00		309'267.30
3101	Taglio erba Roggia e corsi d'acqua		65'000.00		65'000.00		88'772.35
3104	Progettazioni e direzione lavori		45'000.00		45'000.00		47'531.10
3105	Migliorie		200'000.00		200'000.00		170'316.10
3108	Opere premunizione forestale		70'000.00		70'000.00	175'000.00	110'195.25
3110	Interventi straordinari maltempo		30'000.00		30'000.00		169'242.35
3111	Interessi e spese		7'000.00		7'000.00	64.62	815.27
3115	Lotta Neofite		40'000.00		40'000.00		0.00
Totali			657'000.00	0.00	657'000.00	175'064.62	896'139.72
Spesa soggetta a riparto		657'000.00		657'000.00		721'075.10	
Totali generali		657'000.00	657'000.00	657'000.00	657'000.00	896'139.72	896'139.72

		Investimenti 2011		Investimenti 2010		Consuntivo 2009	
Investimenti Riali		Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite
1407	Riale Roncorino	0.00	0.00	20'000.00	185'000.00	0.00	0.00
Totali		0.00	0.00	20'000.00	185'000.00		0.00
Importo investimenti		0.00		165'000.00			
Totali generali		0.00	0.00	185'000.00	185'000.00	0.00	0.00

Totale da ripartire		Importo Fr.
Amministrazione		43'500.00
Gestione		657'000.00
Investimenti (25%)		0.00
Totale chiave di riparto		700'500.00

CHIAVE DI RIPARTO		
Comune o Ente	%ale	importo a carico Fr.
Dipartimento Territorio /strade cantonali	7.60	53'238.00
Ufficio Federale delle strade USTRA	26.60	186'333.00
Azienda Elettrica Ticinese	0.70	4'904.00
Aziende industriali Lugano sezione elettricit�	1.12	7'846.00
Ferrovie Federali Svizzere	0.69	4'833.00
Swisscom Immobilien AG	0.38	2'662.00
Consorzio Depurazione Acque Pian Scaiolo	6.35	44'482.00
Comune di Carabietta	0.36	2'522.00
Comune di Collina d'Oro	20.53	143'812.00
Comune di Collina d'Oro - sez. UAP	1.18	8'266.00
Comune di Grancia	6.22	43'571.00
Comune di Lugano	28.27	198'031.00
Totali	100.00	700'500.00



OIKOS 2000 – CONSULENZA E INGEGNERIA AMBIENTALE SAGL

er Puzzetascia 2 CH-6513 Monte Carasso – Switzerland +41.91.829 16 81 Tel +41.91.835 52 30 Fax info@oikos2000.com www.oikos2000.com

Gestione ambientale

Piano d'azione per la lotta alle neofite invasive lungo la roggia Scairolo

**Consorzio manutenzione arginatura
Pian Scairolo e Collina (CMAPS)**

Luglio 2009



Tabella 2 – Stima dei costi IVA esclusa per il periodo 2010-2014.

Descrizione	Scheda	Target	Quantità	Unità	Costo unitario [SFr]	Costi					TOTALE	Osservazioni
						2010	2011	2012	2013	2014		
Panace	H-1	piante isolate (600 p.), 1x	1	ac	stimato	10'000	10'000	8'000	6'000	4'000	38'000	vanga (ev. zappa)
	H-2	nuclei densi (1500 p.), 1x	1'700	mq	3	5'100	5'100	5'100	5'100	5'100	25'500	dove possibile con tagliaripe
	H-3	tutta la roggia, 2x	2	ac	1'500	3'000	3'000	3'000	3'000	3'000	15'000	cf. specialista
Poligono	R-1	nuclei piccoli, 4 sfalci	500	mq	7	14'000	14'000	14'000	14'000	14'000	70'000	controllo efficacia nel 2012
	R-2	nuclei grossi, 2 sfalci	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nessun costo supplementare
	R-3	piante isolate	1	ac	3'000	3'000	3'000	3'000	3'000	3'000	15'000	cf. specialista
	R-4	fuori dal compr. CMAPS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	costi a carico di terzi
	R-5	fuori dal compr. CMAPS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	costi a carico di terzi
Ailanto	A-1	piante ad alto fusto	5	piante	a corpo	1'500	-	-	-	-	1'500	
	A-2	polloni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nessun costo supplementare
	A-3	polloni	1	ac	a corpo	500	500	500	500	500	2'500	specialista
Solidago	S-1	fuori dal compr. CMAPS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Buddleja	B-1	da valutare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vivaio	V-1	da valutare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	V-2	da valutare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	V-3	da valutare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
						37'100	35'600	33'600	31'600	29'600	167'500	